

جمهوری اسلامی ایران



اسناد فراهوان شناسایی مشاور

**خدمات مطالعه و طراحی تفصیلی آب بندی
تعدادی از ایستگاههای خط یک سازمان حمل و
نقل ریلی شهرداری تبریز**

۱- موضوع انتخاب مشاور:

خدمات مطالعه و طراحی تفصیلی آب بندی تعدادی از ایستگاههای خط یک سازمان حمل و نقل ریلی
شهرداری تبریز

۲- نام و نشانی کارفرما:

سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری تبریز

آدرس: تبریز - بلوار ۲۹ بهمن تلفن ۸-۰۴۱-۳۳۲۹۰۰۰۱ و ۰۴۱-۳۳۲۹۰۴۲۷ و ۰۴۱-۳۳۲۹۰۰۶۶ نمابر:

۳- هرکدام از شرکت کنندگان می توانند هرگونه سوال و ابهام در خصوص استعلام را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۲/۱۹ بصورت
کتبی به کارفرما ارسال نمایند.

۴- آخرین مهلت تسلیم اسناد استعلام: ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۵ می باشد .

۵- آدرس ایمیل جهت ارسال مدارک:

Dabir@Tabrizmetro.ir

۶- اسناد و مدارکی که باید در قالب فایل pdf به ایمیل سازمان ارسال شوند عبارتند از :

شرح استعلام و کلیه مدارکی که بعنوان اسناد استعلام از کارفرما تحویل گرفته است و به مهر و امضای مجاز رسیده باشد.

- رونوشت اساسنامه و آخرین آگهی روزنامه رسمی درمورد دارندگان امضای مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهدآور و آخرین
آگهی تغییرات در زمان تسلیم پیشنهاد این استعلام.

- تصویر قراردادهای مرتبط با موضوع استعلام

شرح خدمات اصلاح طرح آببندی ایستگاه‌های ۱، ۲، ۳ و ۴ خط یک

مشخصات پروژه:

ایستگاه شماره ۱ در غرب بلوار ائل گلی به صورت همسطح اجراء شده است و دسترسی شرقی آن به صورت زیرگذر از زیر بلوار ائل گلی عبور می کند. دو سر گالری با درز انقطاع از سازه های دو طرف جدا شده است، که نقاط محتمل برای نشت آب درزهای انقطاع می باشد. ایستگاه های ۲، ۳ و ۴ در غرب بلوار ائل گلی با سازه بتنی و در تبعیت از شیب زمین طبیعی، در دو بخش یک طبقه و دو طبقه ساخته شده است. طول هر ایستگاه ۱۰۰ متر و عرض آن حدود ۲۴ متر می باشد، طول بخش دو طبقه حدود ۶۰ متر و طول بخش یک طبقه حدود ۴۰ متر می باشد که با درز انقطاع از هم جدا شده اند. علاوه بر آن اتصال تونل های ابتدا و انتهای ایستگاه، اتصال گالری های فن و هواکش ها و اتصال دسترسی سمت شرق بلوار به بدنه اصلی ایستگاه با درز انقطاع صورت گرفته است. به دلیل قرار گرفتن ایستگاه در زیر خیابان و پیاده رو ها، نفوذ آب و رطوبت بیشتر از سقف و بدنه ایستگاه و محل درزهای انقطاع می باشد. طی قراردادی در سال ۱۳۹۲، شرکت بهسازان بتن فولاد اقدام به تأمین مواد، عایق کاری و آببندی کامل ایستگاههای مذکور نمود که با توجه به گذشت چندین سال همچنان نشتی ها از بدنه ایستگاه به داخل ادامه دارد. روش آب بندی در این قرارداد اکثراً تزریق مواد از داخل بدنه ایستگاه بوده که نتایج مطلوبی حاصل نشده است.

شرح خدمات مهندسین مشاور برای اصلاح طرح آببندی ایستگاه‌های ۱، ۲، ۳ و ۴:

شرح خدمات ارائه شده برای اصلاح طرح آببندی به صورت کلی می باشد و باید در این خصوص به استانداردهای معتبر مانند BS 8102 مراجعه شود.

خدمات مرحله اول (شناخت):

- ۱) بازرسی دقیق و شناسایی منشاء آبهای مولد نشتی و همچنین تدقیق موقعیت محل های نفوذ آب به ایستگاه و گالری ها در روی نقشه ها
- ۲) جمع آوری اطلاعات در خصوص آبهای سطحی، زیرسطحی و زیرزمینی، تأسیسات شهری (لوله های آب، سیستم فاضلاب)، قنات ها و ... در محدوده پروژه
- ۳) شناسایی علل نشتی ایستگاه در طرح آببندی اولیه ایستگاه
- ۴) پایش اثرات آبهای سطحی ناشی از نزولات آسمانی، نشتی سیستم های لوله کشی آب و فاضلاب مجاور ایستگاههای مورد مطالعه، آبهای نفوذی ناشی از آبیاری درختان و فضای سبز مجاور بر نشتی
- ۵) تعیین خصوصیات شیمیایی آبهای نشتی و گزارشی از اثرات مخرب ممکنه بر سازه و تأسیسات ایستگاه ها
- ۶) معرفی استانداردهای مرتبط موجود و ارائه گزارش در خصوص تفرانس های قابل اغماض

خدمات مرحله دوم (طرح ریزی):

- ۱) ارائه گزینه های مختلف برای طرح آب بندی کل ایستگاه
- ۲) ارائه اقدامات لازم برای اعلام نظر در خصوص ضرورت ارزیابی عملکرد سازه ای
- ۳) انتخاب گزینه مناسب از لحاظ فنی و اقتصادی
- ۴) ارائه جزئیات اجرایی برای اصلاح آب بندی در محل درزهای انقطاع (اتصال به تونل، گالری ها و ...)
- ۵) ارائه مشخصات فنی برای مصالح و معیارهای پذیرش آنها
- ۶) ارائه روش اجراء با توجه به محدودیتهای پروژه. این روشها می بایست به نحوی طراحی و عملیاتی گردد که هیچگونه خللی در جریان ترافیک شهری گذر های روی ایستگاه ها و همچنین بهره برداری قطار شهری ایجاد ننموده و همچنین آسیبی به تأسیسات شهری وارد نکند.
- ۷) تعیین معیارهای پذیرش برای تحویل نهایی کارها
- ۸) تهیه فهرست آزمایش های مورد نیاز برای مصالح بکارگیری شده
- ۹) ارائه الزامات کنترل اجرای صحیح طرح آب بندی ارائه شده و طراحی چک لیست مربوطه
- ۱۰) تهیه برآورد اولیه هزینه اجرای عملیات و مصالح لازم
- ۱۱) تهیه برنامه زمانبندی اجرای کار
- ۱۲) تهیه اسناد مناقصه برای برونسپاری عملیات اجرایی رفع نشتی و اقدامات علاج بخشی

✓ تبصره ۱- مدارک ، گزارش ها و نقشه های مربوط به مطالعات انجام شده در قطع های استاندارد تهیه و به کارفرما ارائه خواهد شد.

✓ تبصره ۲- در صورتی که جهت تکمیل مطالعات و انجام طراحی ها نیاز به خدمات جنبی مضاعف بر شرح خدمات صدرالذکر باشد ، اینگونه موارد از طریق بکار گیری مشاورین ذی صلاح انجام خواهد شد. لذا کلیه مسائل مربوط به اخذ خدمات یاد شده بر عهده مشاور منتخب بوده و هزینه های مربوط نیز بر اساس مدارک مستند، قابل پرداخت به مشاور خواهد بود.

✓ تبصره ۳- ارائه کلیه شرح خدمات لازم به تشخیص مشاور و انجام آنها با تأیید کارفرما

معیارهای ارزیابی مربوط به شناسایی مشاوران جهت انجام خدمات

" مطالعات نشتی آب در ایستگاههای خط یک "

۱- تجربیات

برای این معیار نیاز است تا مشاوران تصویر قراردادهای و مصوبه مطالعات انجام یافته خود در زمینه‌های زیر را ارائه نمایند:

الف- کارهای مرتبط

- " شناسایی منشأ و علل نفوذ یا نشتی مایعات در سازه‌ها و تجهیزات زیرزمینی "

- " طراحی روش‌های رفع نشتی در سازه‌ها و تجهیزات زیرزمینی "

ب- کارهای مشابه

- برای سایر سازه‌ها نیز خدمات نشت یابی به عنوان کار مشابه با امتیاز کمتر قابل پذیرش خواهد بود.

مشخصات نفر کارفرمای مربوط به هر یک از قراردادهای، مشتمل بر نام و نام خانوادگی، سمت و شماره تماس جهت امکان استعلام ارائه شود.

۲- افراد کلیدی

برای این معیار نیاز است تا مشاوران افراد کلیدی مرتبط با این مطالعات را که امکان همکاری دارند را معرفی نموده و تصویر مدرک تحصیلی، سوابق مرتبط، دوره‌های آموزشی تخصصی را ارسال نمایند.

۳- سابقه همکاری با مشاوران تخصصی خارجی در ارتباط با موضوع استعلام (مدارک مربوطه ارائه شود)

۴- داشتن سابقه پژوهش، مقاله، ثبت اختراع در خصوص عملیات آب‌بندی سازه‌های زیرزمینی یا سابقه همکاری با مراکز پژوهشی. (در این رابطه مدارک مربوطه ارائه شود)

۵- نحوه تضمین کیفیت خدمات (گواهی‌نامه‌های تضمین کیفیت، ISO ها، نظام نامه‌ها، فرایندها و چک لیستهای کنترل کیفیت و ارائه شود)

۶- داشتن گواهی‌نامه‌های تخصصی صادره از مراجع رسمی در رابطه با موضوع استعلام. (مدارک مربوطه ارائه شود)

۷- داشتن تجهیزات تخصصی مورد نیاز از قبیل: تجهیزات شناسایی نشتی آب، تجهیزات ژئوفیزیک لازم و (مدارک مربوطه ارائه شود)

فرم تعهد صحت اطلاعات و مشخصات ارائه شده در اسناد

بدینوسیله این شرکت صحت اطلاعات مندرج در اسناد ارائه شده را اعلام و تعهد می‌نماید که هرگاه آن سازمان درخواست نماید کلیه اسناد و مدارکی که برای اثبات مطلب مذکور مورد لزوم باشد در مدت مقرر ارائه نماید. ضمناً تأیید می‌نماید که تکمیل نمودن و مهر و امضای اسناد پیوستی هیچگونه حقی را برای اینجانب/ اینجانبان در مورد اعطای خدمات و قرارداد از طرف آن سازمان ایجاد نخواهد نمود. چنانچه تغییراتی در اطلاعات ارائه شده در اسناد پیش آید مراتب به صورت کتبی فوراً به اطلاع رساننده خواهد شد.

تاریخ

مهر و امضای مجاز و تعهدآور