



فروش و واگذاری 5 قطعه زمین مسکونی، 6 واحد خدماتی و 13 واحد تجاری در سطح شهر تبریز

سازمان قطار شهری تبریز و حومه در نظر دارد فروش و واگذاری 5 قطعه زمین مسکونی، 6 واحد خدماتی و 13 واحد تجاری در سطح شهر تبریز را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، بصورت الکترونیکی به فروش برساند.

آگهی مزایده عمومی فروش املاک

سازمان قطار شهری تبریز و حومه در نظر دارد بعضی از املاک تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) به شماره ۲۰۰۰۰۹۳۷۷۲۰۰۰۰۰۳ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ مهلت دریافت اسناد مزایده : تا ساعت ۱۹ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۴

تاریخ بازدید : از تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۵ لغایت ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ از ساعت ۹ الی ۱۲

مهلت ارسال پیشنهاد : تا ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵

تاریخ گشایش پیشنهاد ها : ساعت ۱۰:۳۰ صبح مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵

۱-عنوان و مشخصات املاک موضوع مزایده: فروش و واگذاری ۵ قطعه زمین مسکونی، ۶ واحد خدماتی و ۱۳ واحد تجاری در سطح شهر تبریز متعلق به سازمان قطار شهری تبریز و حومه مطابق جدول ذیل :

لیست املاک									
ردیف	آدرس	کاربری	طبقه	شماره	متراز	نوع واگذاری	قیمت جزء	قیمت کل	میزان سپرده
۱	خیابان شهید مطهری (راسته کوچه) - کوچه اخلاقی (مسکونی)	مسکونی	قطعه زمین	۳/۱۵۵ ۱/۱۵۵	۲۹۷,۵۶	ششدانگ	۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۳۴۱,۴۰۰,۰۰۰	۹۶۷,۰۷۰,۰۰۰
۲	خیابان شهید مطهری (راسته کوچه) - کوچه اخلاقی (مسکونی)	مسکونی	قطعه زمین	۱۰۵	۲۱۸,۲	ششدانگ	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۲۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۷۶۳,۷۰۰,۰۰۰
۳	تبریز - خیابان امام خمینی(ره) - میدان قطب - ضلع جنوبی ایستگاه مترو	خدماتی	اول	U۱۱	۱۰۰,۳۵	ششدانگ	۳۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۷۰۷,۱۰۰,۰۰۰	۱,۵۳۵,۳۵۵,۰۰۰
U۱۲				۱۱۲,۹۹	ششدانگ	۳۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۳۴,۵۷۴,۹۴۰,۰۰۰	۱,۷۲۸,۷۴۷,۰۰۰	
دوم			U۲۱	۱۰۰,۳۵	ششدانگ	۳۱۰,۶۰۰,۰۰۰	۳۱,۱۶۸,۷۱۰,۰۰۰	۱,۵۵۸,۴۳۵,۵۰۰	
			U۲۲	۱۱۲,۹۹	ششدانگ	۳۱۰,۶۰۰,۰۰۰	۳۵,۰۹۴,۶۹۴,۰۰۰	۱,۷۵۴,۷۳۴,۷۰۰	
		U۲۳	۶۷,۵۳	ششدانگ	۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۶۲۲,۵۵۰,۰۰۰	۱,۱۳۱,۱۲۷,۵۰۰		
U۲۴		۱۲۰,۵۵	ششدانگ	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۱۱,۰۰۰,۰۰۰			
همکف		تجاری	T۱	۱۷,۲۴	سرقفلی	۵۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۴,۲۷۰,۰۰۰		
			T۳	۱۶,۵۷	سرقفلی	۵۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۹۶۹۳,۴۵۰,۰۰۰	۴۸۴,۶۷۲,۵۰۰	
			T۴	۳۲,۳۷	سرقفلی	۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۱,۸۴۹,۷۵۰,۰۰۰	۱,۰۹۲,۴۸۷,۵۰۰	
همکف		اول	تجاری	T۰۲	۱۱۰,۰۱	سرقفلی	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۹,۰۰۹,۰۰۰,۰۰۰	۴,۹۵۰,۴۵۰,۰۰۰
۱۱				۷۴,۲۸	سرقفلی	۴۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۸۳,۴۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۴,۰۱۷۰,۰۰۰	
۱۳	۳۴,۲۲			سرقفلی	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۵۵,۵۰۰,۰۰۰		
۱۴	۶۲,۰۴			سرقفلی	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷,۹۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۹۵,۹۰۰,۰۰۰		
۱۵	۶۸,۱۸			سرقفلی	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۶۸۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۳۴,۰۵۰,۰۰۰		
۱۶	۲۸,۴۸			سرقفلی	۵۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۶۶۷,۲۰۰,۰۰۰	۷۳۳,۳۶۰,۰۰۰		
۱۷	۳۳,۱۸			سرقفلی	۵۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۴۱۹,۵۰۰,۰۰۰	۸۷۰,۹۷۵,۰۰۰		
۱۹	۸۳,۰۴			سرقفلی	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۷,۳۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۶۸,۴۰۰,۰۰۰		
۲۰	۴۸,۱۱			سرقفلی	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۰۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۲,۷۵۰,۰۰۰		
۲۱	۱۲۱,۰۵			سرقفلی	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳,۵۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۷۸,۹۰۰,۰۰۰		
۲۲	مسکونی		ششدانگ	۱۹۳,۹۸	۷	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۱,۰۳۶,۸۰۰,۰۰۰	۱,۵۵۱,۸۴۰,۰۰۰	

۱,۴۵۹,۰۹۳,۵۰۰	۲۹,۱۸۱,۸۵۰,۰۰۰	۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ	۱۸۸,۲۷	۸	قطعه	بلوار ملا صدرا -	۲۳
۱,۳۸۱,۷۲۵,۰۰۰	۲۷,۶۳۴,۵۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ	۱۸۴,۲۳	۹	زمین	ساری زمین	۲۴

۲- مبلغ و نوع سپرده شرکت در مزایده : ۵ درصد قیمت پایه کل بصورت انواع تضمین مورد قبول در آیین نامه تضمین معاملات دولتی (طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیات وزیران)

۳- آدرس و اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار : آدرس تبریز- بلوار ۲۹ بهمن - سازمان قطار شهری تبریز و حومه و تلفن ۰۴۱-۳۳۲۹۰۴۲۷ و ۰۴۱-۳۳۲۹۰۰۰۱-۸-۱ نمابر : ۰۴۱-۳۳۲۹۰۰۶۶

ضمناً رعایت شرایط ذیل الزامی است :

۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده ، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۲- کلیه اطلاعات املاک شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در اسناد مزایده و برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

۳- لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

سازمان قطار شهری تبریز و حومه